



**PELAYANAN TERPADU SATU PINTU (PTSP)
DAN MALL PELAYANAN PUBLIK (MPP)
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA PONTIANAK**

Seksi/Penyelenggara	Penyelenggaraan Zakat dan Wakaf
Nama Layanan	Permohonan Ruislag Tanah Wakaf
Syarat Layanan	<ol style="list-style-type: none">1. Surat perjanjian ruislag/tukar menukar tanah wakaf antara nazhir dengan pemilik harta benda penukar2. Surat permohonan perubahan status/tukar menukar ditandatangani oleh nazhir3. Surat kuasa dari nazhir (dalam hal point di atas tidak terpenuhi)4. Surat dukungan/pernyataan persetujuan mauquf alaih/wakif5. Foto kopi KTP nazhir/kuasa nazhir/mauquf alaih/wakif yang menandatangani6. Rencana kerja nazhir setelah perubahan status/tukar menukar7. Surat pernyataan bahwa harta benda wakaf yang lama tidak akan digunakan untuk hal-hal yang bertentangan dengan syariat Islam8. Surat Pengesahan Nazhir dari KUA9. Akta Ikrar Wakaf/Akta Pengganti Akta Ikrar Wakaf10. Identitas dan kelengkapan administrasi harta benda wakaf<ul style="list-style-type: none">– Sertifikat wakaf atau AIW/APAIW– NJOP tanah di sekitar tanah wakaf– Harga pasar tanah wakaf– Peta lokasi tanah wakaf– Dokumentasi photo tanah wakaf11. Identitas dan kelengkapan administrasi harta benda penukar<ul style="list-style-type: none">– Sertifikat atau bukti kepemilikan sah– NJOP tanah penukar– Harga pasar tanah penukar– Peta lokasi tanah penukar– Dokumentasi photo tanah penukar12. Surat Keputusan Bupati/Walikota tentang Pembentukan Tim Penilai Keseimbangan Perubahan Status Tukar Menukar Harta Benda Wakaf13. Berita Acara Rapat Tim Penilai Harta Benda Penukar atas Harta Benda Wakaf14. Rekomendasi<ul style="list-style-type: none">– Kepala KUA Kecamatan– Kepala Kantor Kemenag Kabupaten/Kota– Bupati/Walikota– Kepala Kantor Wilayah Kemenag Provinsi– Dinas Tata Ruang/Pemukiman Kabupaten/Kota15. Recana tata ruang wilayah/rencana detail tata ruang16. Perizinan/administrasi (d disesuaikan dgn perizinan yang ada)<ul style="list-style-type: none">– SIPPT (Surat Izin Penunjukan Penggunaan Tanah) (contoh)– Izin lokasi pembangunan perumahan/pabrik/dll (contoh)– Site plan (contoh)17. Surat Permohonan Pertimbangan dari Ditjen BIMAS Islam
Mekanisme Penyampaian Layanan	<ol style="list-style-type: none">1. Pemohon mengajukan permohonan kepada Petugas Front office PTSP / MPP2. Petugas Front office PTSP / MPP memeriksa kelengkapan berkas permohonan, Jika berkas permohonan lengkap akan diteruskan ke petugas back Office PTSP / MPP, Jika berkas permohonan tidak lengkap, akan dikembalikan kepada pemohon.3. Petugas back Office PTSP / MPP memproses berkas permohonan Ruislag Tanah Wakaf4. Petugas Front office PTSP / MPP memberikan hasil Jawaban5. Pemohon mengisi Quisoner SKM (Survey Kepuasan Masyarakat
Biaya	Rp. 0,-
Waktu	-
Produk Layanan	Surat Rekomendasi
Keterangan	-